

MESA DE PARTICIPACIÓN DE EX ALCALDES

Fecha de realización: 08.08.2022

Lugar: AYUNTAMIENTO DE CASTROPOL

Número de participantes: 5

- Cecilia Pérez Sánchez, Presidenta de la Federación Asturiana de Concejos (FACC) y alcaldesa del municipio de El Franco
- José Ángel Pérez, ex alcalde de Castropol
- Domingo Martínez, ex alcalde de Castropol
- Francisco Javier Vinjoy Valea, actual Alcalde de Castropol

PROPUESTAS

1. Exceso de normativas para la concesión de licencias
2. Reclamar más financiación local para los municipios
3. Mejor ordenación del territorio:
 - a. Apostar por las concentraciones parcelarias del monte para garantizar un óptimo aprovechamiento del suelo. Gestión conjunta (no individual) de las concentraciones parcelarias)
4. Construcción de residencia de mayores de gestión pública para atender al alto % de población envejecida
5. Organización de campamentos municipales, por ejemplo, de remo para atraer actividad y visitantes. Podría aprovecharse la zona de Sarrasa que está sin desarrollar
6. Facilitar los cambios de uso en los edificios/ locales urbanos y rurales en desuso para facilitar la creación de actividad
7. Eliminación de barreras arquitectónicas
8. Favorecer la instalación de calefacciones comunitarias, autoconsumo y placas solares para contribuir a los objetivos de reducción de impacto del cambio climático
9. **Construcción de un matadero para toda la comarca. Ahora mismo, hay muchos pollos camperos que tienen que matarse en Valladolid por falta de instalaciones. Así se contribuiría a cumplir los objetivos de Economía Circular. Se llegó a hacer un pequeño estudio en su día, que se presentó al CEDER.** Preguntar a Ana Rosa
10. Construcción de viviendas sociales. Importante que se convoquen en régimen de alquiler y de venta, en ambos casos, 50% cada uno
11. Favorecer la rehabilitación de las viviendas deshabitadas en la zona rural
12. Control sobre la vivienda vacacional. Hay edificios donde se comparte turista y residente y genera mucho trastorno al residente la constante entrada y salida de turistas
13. **Construir una oficina potente de información de ayudas disponibles en el mercado (regionales, nacionales y europeas) para tener puntualmente informado al ciudadano**
14. Hay que facilitar la vida a la gente porque si no se marcha. Si hubiese más facilidades, se construiría en la zona rural.
15. Apostar por la recuperación de los bares-tienda. Facilitar su recuperación como centros de reunión vecinal
16. **Impulsar la transformación agraria.** Es importante vincular el medio rural con las empresas transformadoras: quesos, productos relacionados con la caza... La materia prima vale muy poco, por eso es necesario transformarla en productos para que adquiera valor en el mercado.

RELACIÓN DE LAS ACTUACIONES PROPUESTAS CON EL DECÁLOGO DE OBJETIVOS DE LA AGENDA URBANA

OBJETIVO	
<p>1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo</p> <hr/> <p>Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial</p> <hr/> <p>Conservar y mejorar el patrimonio cultural y natural, y proteger el paisaje</p> <hr/> <p>Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Facilitar la construcción en la zona rural para que los vecinos no se marchen • Construcción de viviendas sociales • Facilitar la rehabilitación de las instalaciones en desuso • Apostar por la concentración parcelaria para mejorar la ordenación del territorio • Exceso de normativas para la construcción de viviendas • Facilitar los cambios de uso de los edificios /solares en desuso para que se puedan aprovechar para otra actividad • Suavizar la normativa a efectos de la concesión de licencias y permisos de actividad • Eliminación de barreras arquitectónicas
<p>2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente</p> <hr/> <p>Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos</p> <hr/> <p>Garantizar la complejidad funcional y la diversidad de usos</p> <hr/> <p>Garantizar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos</p> <hr/> <p>Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación</p> <hr/> <p>Impulsar la regeneración urbana</p> <hr/> <p>Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Facilitar la construcción en la zona rural para que los vecinos no se marchen • Construcción de viviendas sociales • Facilitar la rehabilitación de las instalaciones en desuso • Apostar por la concentración parcelaria para mejorar la ordenación del territorio • Exceso de normativas para la construcción de viviendas • Eliminación de barreras arquitectónicas

3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de un matadero con proyección comarcal
Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención	
Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero	
Mejorar la resiliencia frente al cambio climático	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de un matadero con proyección comarcal • Favorecer las comunidades energéticas y la instalación de paneles solares
4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular	
Ser más eficiente energéticamente y ahorrar energía	
Optimizar y reducir el consumo de agua	
Fomentar el ciclo de los materiales	
Reducir residuos y favorecer el reciclaje	<ul style="list-style-type: none"> • Apostar por la recuperación de los bares-tienda. • Facilitar su recuperación como centros de reunión vecinal
5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible	
Favorecer la ciudad de proximidad	
Potenciar modos de transporte sostenible	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de residencia de ancianos
6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad	
Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos	
Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad	<ul style="list-style-type: none"> • Demasiada burocracia para presentar proyectos • Impulsar la transformación agraria. La materia prima es muy barata y sólo con actividades de transformación se consigue el desarrollo socioeconómico • Favorecer la organización de campamentos municipales para atraer actividad y visitantes, como por ejemplo, de Remo • Construcción de residencia de ancianos
7. Impulsar y favorecer la Economía Urbana	
Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica	
Fomentar el turismo inteligente, sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local	

<p>8. Garantizar el acceso a la vivienda</p> <p>Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible</p> <p>Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Favorecer la construcción de viviendas sociales en régimen de venta y alquiler • Apostar por las concentraciones parcelarias para favorecer la buena ordenación del suelo
<p>9. Liderar y fomentar la innovación digital</p> <p>Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart Cities)</p> <p>Fomentar la Administración Electrónica y reducir la brecha digital</p>	
<p>10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza</p> <p>Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore también la gestión</p> <p>Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel</p> <p>Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación</p> <p>Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana, así como de intercambio y difusión de la información</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Construir una oficina potente de información de ayudas disponibles en el mercado (regionales, nacionales y europeas) para tener puntualmente informado al ciudadano